

In relazione al preventivo _____

Indirizzato _____

Vi conferiamo

l'ORDINATIVO per la fornitura in opera di:

TERRAZZA 900 ALAJMO « SPECIAL »

Lastronatura brevettata in cemento al « Concreto Marmificante »® spessore 3 cm. con giunti di dilatazione a riquadri di cm. 80 x 80 con fughe e perni in Elastene® Incorporati nelle parti piane.

Finitura a cazzuola.

Fughe in Elastene colore _____ Perna in Elastene colore _____

per circa mq. _____ a L. _____/mq. (misurazione per sviluppo effettivo)

Località _____ Via _____

fabbricato ad uso _____

a tutte le condizioni generali e tecniche stampate a tergo.

A carico del Committente (oltre all'acqua e all'energia elettrica):

- a) bombole gas propano industriale;
- b) manovalanza;
- c) adeguati ponteggi; tutte le misure di sicurezza per la prevenzione degli infortuni sul lavoro nonché gli adempimenti relativi all'igiene sul lavoro, secondo le vigenti norme;
- d) sabbia granigliosa, pulita, circa mc. _____/mq.; cemento tipo 325 circa Kg. _____/mq.;
- e) confezione degli impasti e tiro in alto a piè di lavoro applicatori Ditta Alajmo;
- f) scarico, custodia materiali Alajmo, tiro in alto a piè di lavoro applicatori Ditta Alajmo.

Gli operai della Società Alajmo s'intendono dislocati presso il Cantiere del Committente e pertanto sotto la Direzione Lavori dello stesso.

PAGAMENTO: _____

Appoggiare le tratte presso: _____

Eventuali aumenti salariali posteriori alla data del preventivo incideranno sul _____% del prezzo.

Spedirete a mezzo: Corriere _____ Ferrovia V.O. - Scalo di _____

Committente al quale intestare la fattura e indirizzo: _____

Tel. _____

Partita Iva _____ Iva da esporre _____% in base alla legge

Dichiariamo di aver letto tutte le Condizioni generali e tecniche e di accettarle integralmente.

TIMBRO E FIRMA DEL COMMITTENTE

Data dell'ordinativo _____

SALVO APPROVAZIONE DELLA DITTA ALAJMO

(In mancanza del timbro con il nome del firmatario. Fare la firma leggibile)

VEDI A TERGO CONDIZIONI GENERALI E TECNICHE

CONDIZIONI GENERALI: 1) Trasporto dei materiali e attrezzi a rischio del Committente. - 2) Sono esclusi termini rigorosi di inizio e di ultimazione dei lavori. - 3) Misurazione da eseguirsi in contraddittorio appena ultimato il lavoro, per sviluppo effettivo compreso i risvolti e senza detrazione di «vuotiti» singolarmente inferiori a 1 mq. - 4) La rimanenza di materiali e l'invio di materiali supplementari per errate indicazioni di area viaggiano, sempre, a spese del Committente. 5) Restano di proprietà del fornitore i materiali inviati sino alla loro posa in opera, eventuali rimanenze e gli attrezzi. - 6) Sono a carico del Committente eventuali dazi, permessi e tasse, bolli, IVA, eventuale registrazione contratti. - 7) L'insoppressibilità degli operai del fornitore per causa del Committente sarà a questi fatturata; così pure verrà fatturata la mancanza od insufficienza di manovalanza. - 8) Prestazioni o forniture al personale del fornitore extra a quelle convenute con l'ordine non saranno da questi riconosciute se non dallo stesso richiesto ed autorizzato per iscritto. - 9) Pagamenti esclusivamento e direttamente al fornitore alla sua sede: Milano, Piazza Duomo 18; il ritardo oltre i 10 giorni

costituirà autorizzazione da parte del Committente all'emissione di tratta a vista maggiorata di speso; in caso di ritardi o dilazioni dei pagamenti saranno dovuti gli interessi al tasso ufficiale di sconto. - 10) Garanzia: il fornitore si impegna, per la durata di un anno — a meno che non sia concordato in anticipo una diversa durata. — ad ovviare, ferme restando a carico del Committente le prestazioni provviste nell'ordinativo, solo ad ogni deficienza di impermeabilità imputabile ai suoi prodotti ed all'applicazione da lui fatta, purché il lavoro non sia stato manomesso o danneggiato dal cliente o da terzi; lo stesso deve però essergli consegnato libero da sovrastrutture o sgombrato come l'aveva consegnato. - 11) In ogni caso sono esclusi dalla garanzia danni ed incidenti di qualsiasi genere, alle persone ed alle cose. - 12) Ogni garanzia decadrà «do lure» sia per mancato rispetto integrale al termine e forme di pagamento oltre 15 giorni di ritardo nonostante qualsiasi eccezione o controversia, sia per difetti o manovolezze, accertati in qualunque epoca, nella esecuzione delle incombenze del Committente. La garanzia non è trasferibile. - 13) Foro competente per ogni controversia: quello di Milano.

CONDIZIONI TECNICHE

per superfici piane con pendenza non superiore al 2%

(per superfici curve, o con pendenze superiori, accorgimenti speciali)

- 1) I piani di copertura debbono sempre essere finiti in malta cementizia (calce esclusa) tirata a frattazzo fino; le pendenze debbono essere regolari, uniformi, comprese fra l'1,5 e il 2%. Il sottofondo (massetto pendenze) deve essere **statico e ben consistente**, perfettamente asciutto.
 - 2) Contro ogni intersezione con parete verticale (parapetti, muri) il massetto pendenze sarà raccordato a guscia curva (raggio 5 cm.) in malta cementizia, con rinzaio di cemento tirato a fino alto cm. 20 contro parete.
 - 3) Gli intonaci o i rivestimenti sui muri e sui parapetti, se debbono essere eseguiti prima dell'impermeabilizzazione, vanno fermati a circa 1 metro di altezza dal piano di terrazza. Essi saranno proseguiti e completati a cura del committente **dopo** i lavori di impermeabilizzazione: gli intonaci saranno eseguiti a «leggera scarpa» così da avere spessore minimo 3 cm. all'altezza del collo dell'impermeabilizzazione che deve essere sormontato. Sono altresì a carico del committente tutte le opere di protezione del manto impermeabile, quali scossaline, copertine ecc.
 - 4) I canali di gronda in getto di cemento debbono avere larghezza non inferiore a 40 cm. con valide pendenze verso gli scarichi pluviali, e il bordo esterno più alto di quello interno di circa 5 cm. in corrispondenza dei punti di colmo.
 - 5) I canali in lamiera debbono avere il bordo esterno **più basso** di almeno 3 cm. rispetto a quello interno e vi deve essere abbinata una visiera di invito nel canale (angolare retto) con l'ala orizzontale sotto cemento e l'ala verticale di altezza tale da pescare nel canale per almeno 5 cm.
 - 6) Agli imbocchi pluviali vanno sistemati, prima dei lavori di impermeabilizzazione, i bocchettoni in lastra di piombo (spessore 15-20/10 di mm.) con ampie espansioni a fazzoletto (lato 40 cm.) coi bordi da inserire sotto cemento, e con lunghi tubi di invito nel pluviale così da penetrarvi per almeno 20 cm.
 - 7) Parapetti e ringhiere di recinzione vanno applicati **dopo** i lavori di impermeabilizzazione fissati a «teste di ancoraggio» e, per le piantane delle ringhiere, con bicchieri di ferro sporgenti 10 cm. dal piano.
 - 8) I piani delle soglie degli ingressi in terrazza debbono risultare almeno 6 cm. più alti del piano delle pendenze finite. Soglie, contorni e infissi vanno messi sempre **dopo** i lavori di impermeabilizzazione.
 - 9) Per zone singolari (lucernari, ringhiere, canne fumarie, ecc.) chiedere sempre istruzioni particolari alla Società Alajmo.
- Il Committente dovrà curare lo scarico, la custodia e l'immagazzinamento dei materiali e degli attrezzi inviati dal fornitore, al riparo dalle intemperie e dal gelo, coi rotoli di guaine e simili disposti in «piedi».
 - Presentandosi il pericolo di gelo il Committente ha il diritto di far sospendere il lavoro con ordine scritto al personale del fornitore; non valendosene, assume a suo carico i relativi rischi e conseguenze.
 - Le applicazioni cementizie devono essere, a cura del Committente, innaffiate ripetutamente durante la prima maturazione.